



পুনঃ নিলাম বিজ্ঞপ্তি

অর্থ ঋণ আদালত আইন, ২০০৩ এর ৩৩(৪) ধারা

মূল মামলা নং- ৩৪৭/২০২০ অর্থ জারী

জারী মামলা নং- ১৪/২০২২ অর্থ ডিং

ডিক্রিদারঃ

বনাম

দেনদারঃ

ম্যানেজার

সোনালী ব্যাংক পিএলসি,

স্থানীয় কার্যালয়, সোনালী ব্যাংক ভবন,

৩৫-৪৪, মতিঝিল বা/এ,

থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা।

- ১। মেসার্স পল্লী হিমাগার (প্রাঃ) লিঃ,
পক্ষে ব্যবস্থাপননা পরিচালক মোশাররফ হোসেন
পিতা মৃতঃ সিরাজুল ইসলাম,
যার প্রকল্প ঠিকানা-কাথাইল, গোপিনাথপুর,
থানা-কালাই, জেলা-জয়পুরহাট,
অফিস ঠিকানা-আরাফাত প্লাজা (৫ম তলা),
৬২ নবাবপুর, রোড, ঢাকা-১১০০।
- ২। মিসেস রোকেয়া বেগম, স্বামী-মোশাররফ হোসেন,
পিতা-মৃতঃ আনোয়ার হোসেন,
চেয়ারম্যান-“মেসার্স পল্লী হিমাগার (প্রাঃ) লিঃ”
ঠিকানা-২২৩ নবাবপুর টাওয়ার (৩য় তলা),
নবাবপুর রোড, ঢাকা।
- ৩। মোশাররফ হোসেন, পিতা-মৃত সিরাজুল ইসলাম
ব্যবস্থাপনা পরিচালক-“মেসার্স পল্লী হিমাগার (প্রাঃ) লিঃ”
ঠিকানা-২২৩ নবাবপুর টাওয়ার (৩য় তলা),
নবাবপুর রোড, ঢাকা।
- ৪। রুহুল আমিন, পিতা-মৃত সামছুল হক,
পরিচালক-“মেসার্স পল্লী হিমাগার (প্রাঃ) লিঃ”
ঠিকানা-১৫৭ বনগ্রাম, থানা-ওয়ারী, ঢাকা।
- ৫। ইঞ্জিনিয়ার নাজমুল হক, পিতা-মৃত মাজহারুল হক,
পরিচালক-“মেসার্স পল্লী হিমাগার (প্রাঃ) লিঃ”
ঠিকানা-মিজমিজি, পূর্বপাড়া, থানা-সিদ্ধিরগঞ্জ,
জেলা-নারায়নগঞ্জ।
- ৬। মোঃ শফিক উল্লাহ, পিতা-হাজী বদিউর রহমান,
বন্ধকদাতা-“মেসার্স পল্লী হিমাগার (প্রাঃ) লিঃ”
ঠিকানা-৬৭/৪, উত্তর মৈশুভি, থানা-সূত্রপুর, জেলা-ঢাকা।

এতদ্বারা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, ডিক্রিদার ব্যাংকের ডিক্রিকৃত পাওনা ২৩,৭০,০৯,৫৯৬/২৮ (তেইশ কোটি সত্তর লক্ষ নয় হাজার পাঁচশত ছিয়ানব্বই টাকা আটশ পয়সা) টাকা মাত্র এবং সুদখরচাসহ আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন তফশাল বর্ণিত সম্পত্তি যুগ্ম জেলা জজ অর্থস্বন ২য় আদালতের সেরেস্তায় রক্ষিত টেন্ডার বাস্তব এর মাধ্যমে নিম্ন বর্ণিত শর্তে আগামী ০৬/৭/২২ খ্রিঃ তারিখ বেলা ৮:০০ ঘটিকা পর্যন্ত বিক্রয়ের নিমিত্তে সীল মোহরকৃত টেন্ডার আহবান করা যাইতেছে। ঐ দিন বেলা ৮:৬৪ ঘটিকায় টেন্ডার দাখিল করিণনের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকে) টেন্ডার বাস্তব খোলা হইবে।

নিলামের শর্ত

- ১।(ক) প্রত্যেক দরদাতা, উদ্ধৃত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার, জামানত স্বরূপ, ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার আদালতের অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিবেন।

- ১।(খ) দরপত্র সরাসরি দরপত্র বাস্তবে কিংবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে যুগ্ম জেলা জজ ও অর্থ ঋণ ১ম আদালত, জয়পুরহাট বরাবর দাখিল করিতে হইবে।
- ১।(গ) অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকা উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ্ব ৫০,০০,০০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী (৬০) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে, দরদাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে আদালত জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবে।
- ১।(ঘ) দরপত্রের সম্পত্তির প্রস্তাবকৃত মূল্য অস্বাভাবিক ভাবে কম প্রতীয়মান হইলে আদালত দরপত্রটি বাতিল করিতে পারিবেন।

তফশীল সম্পত্তি

জেলা-জয়পুরহাট, থানা-কালাই, মৌজা-কাথাইল-গোপীনাথপুর, সি,এস জে,এল নং-৪৩, হালা-৬৯, খতিয়ান নং ও দাগ নং ও জমির পরিমান নিম্নরূপ :

খতিয়ান নং				দাগ নং		জমির পরিমান
সিএস	এসএ	বুজারত	ডিপি	সিএস	হাল	
৯৩	৯১	১৩৬	২৪৪	১২৪	২৮৫	১.০৫ একর
				১২৬	২৮৩	০.১৬ একর
৯৩	৯১	১৩৭	২৪৯	১২৪	২৮৫	০.১৩ একর
৩৭	৩৬	৩৯১	১৩৮	১২৬	২৮২	০.২৪ একর
৯৩	৯১	১৩৭	২৪৯	১০৮	৩৩৫	০.৩৫ একর
৩৭	৩৬	১৩৭	২৪৯	১২৪	২৮১	০.৫৭ একর
১১৮	১১৩	১৩৭	২৪৯	১২৬	২৮৩	০.১৬ একর
৯৩	৯১	১৩৭	২৪৯	১২৭	২৮৪	০.১৩ একর
৩৭	৩৬	৩৯১	১৩৮	১২৬	২৮২	০.০৮ একর
১১৮	৯১	১৩৭	২৪৯	১২৭	২৮৪	০.১৩ একর
						৩.০০ একর

৩.০০ (তিন দশমিক শূন্য শূন্য) একর জমি ও তদুপরিস্থিত স্থাপিত ইমারত, যন্ত্রপাতি, কলকজা, আনুসাংগিক খুচরা যন্ত্রাংশ, প্রাথমিক মজুদ মালামাল, স্টোরস্ এণ্ড স্পেসার্স পার্টস ইত্যাদি সহ বন্ধকীকৃত বটে।

আদালতের আদেশক্রমে

২০.০২.২০২০ -

২২/৫/২৫ ই.

সি.এ.এ.এ.এ.
জুজা জেলা জজ ২য় আদালত
জয়পুরহাট

২০.০২.২০২০

২২/৫/২৫ ই.
বিচারক
অর্থ ঋণ আদালত
(পাঁচবিবি,কালাই ও আক্কেলপুর)
জয়পুরহাট